

Szczecin, 15.06.2012

## ZACHODNIOPOMORSKIE CENTRUM ONKOLOGII

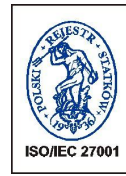
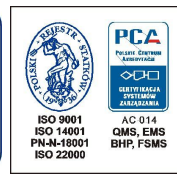
### OGŁASZA

#### **pisemny przetarg nieograniczony dotyczący najmu pomieszczeń użytkowych wraz z wyposażeniem, przeznaczonych pod usługi fryzjerskie oraz sprzedaż peruk i specjalistycznych kosmetyków dla pacjentów onkologicznych**

1. Przedmiotem przetargu jest najem pomieszczeń znajdujących się na parterze budynku Ośrodka Recepcyjno- Informatycznego, znajdującego się na nieruchomości stanowiącej działkę nr 32/8 w obrębie 3089 Nad Odrą, w Szczecinie przy ul. Strzałowskiej 22.
2. Wynajmujący oświadcza, że posiada prawo użytkowania nieruchomości, oznaczonej jako działka nr 32/8, stanowiącej własność Województwa Zachodniopomorskiego.
3. Przedmiot przetargu nie jest obciążony prawem na rzecz osób trzecich.
4. ZCO wynajmie pomieszczenia o łącznej powierzchni 49,2 m<sup>2</sup>, przeznaczone pod usługi fryzjerskie oraz sprzedaż peruk i specjalistycznych kosmetyków dla pacjentów onkologicznych.
5. Rzut kondygnacji budynku ze wskazaniem pomieszczeń przeznaczonych do wynajęcia oraz plan sytuacyjny terenu ZCO, znajdują się w załącznikach nr 1 i nr 2 do Regulaminu przetargu.
6. Wykaz sprzętów stanowiących wyposażenie pomieszczeń, zawarte jest w załączniku nr 3 do Regulaminu przetargu.
7. Okres obowiązywania umowy najmu – 3 lata.
8. Minimalna stawka wywoławcza za metr kwadratowy wynajmowanej powierzchni wraz z wyposażeniem wynosi 16,00 zł netto.
9. Opłaty z tytułu zużycia mediów będą naliczane na podstawie wskazań liczników wg aktualnie obowiązujących cen.
10. Formularz ofertowy stanowi załącznik nr 1 do ogłoszenia.
11. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest:
  - a) złożenie pisemnej oferty **do dnia 16.07.2012 r. do godz. 11.00**, w siedzibie Zachodniopomorskiego Centrum Onkologii w Szczecinie, przy ul. Strzałowskiej 22, budynek administracyjny I piętro Sekretariat pok. 101, w zamkniętej kopercie z napisem: **„Przetarg na wynajęcie pomieszczeń użytkowych wraz**

Zachodniopomorskie Centrum Onkologii, ul. Strzałowska 22, 71-730 Szczecin

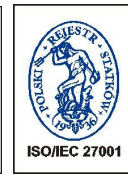
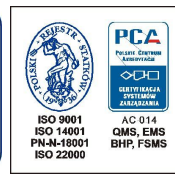
Sąd Rejonowy Szczecin – Centrum w Szczecinie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr KRS 000048836  
Bank Polska Kasa Opieki SA II O/Szczecin 31 1240 3927 1111 0000 4099 9676; NIP: 851-25-37-776; Regon : 000817391  
Nr telefonów: **centrala:** 91 425 14 10; **sekretariat, dyrektor naczelny:** 91 425 14 09; **główny księgowy:** 91 425 14 11;  
**zastępca dyr. ds. lecznictwa:** 91 425 14 02; **zastępca dyr. ds. administracyjno-eksploatacyjnych:** 91 425 14 03;  
nr fax: 91 425 14 06; adres e-mail: [szpital@onkologia.szczecin.pl](mailto:szpital@onkologia.szczecin.pl); adres www: <http://onkologia.szczecin.pl>



**z wyposażeniem, przeznaczonych pod usługi fryzjerskie oraz sprzedaż peruk i specjalistycznych kosmetyków dla pacjentów onkologicznych”,**

- b) wniesienie, w terminie wskazanym wyżej pod lit. a), wadium w wysokości 300 zł. Wadium można wpłacić przelewem na rachunek: Bank Polska Kasa Opieki SA II O/Szczecin 84 1240 3927 1111 0000 4099 9692 z adnotacją „wadium – przetarg na wynajem pomieszczeń” lub wnieść w obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego. (Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku, gdy uczestnik przetargu, który wygrał przetarg, uchyli się od zawarcia umowy lub gdy zawarcie umowy stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie oferenta),
  - c) złożenie przez oferentów wraz z ofertą dokumentów wymienionych w pkt. V regulaminu przetargu,
  - d) zapoznanie się z załączonym regulaminem przetargu.
12. Otwarcie ofert nastąpi **w dniu 16.07.2012 r., o godz. 11.15** w siedzibie Zachodniopomorskiego Centrum Onkologii w Szczecinie, przy ul. Strzałowskiej 22, budynek administracyjny I piętro pokój Nr 102. W otwarciu ofert mogą uczestniczyć oferenci.
13. Oględzin przedmiotu przetargu można dokonać w dni powszednie w godz. 8.15 – 13.30.
14. Organizator zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu z ważnych powodów oraz zamknięcia przetargu bez wybrania oferty.

Ewentualne dalsze informacje można uzyskać w siedzibie Zachodniopomorskiego Centrum Onkologii w Szczecinie Dział Administracyjno – Gospodarczy lub telefonicznie pod numerem 91 42 51 433 w godz. 8.15 – 14.30.



*Załączniki Nr 1 do ogłoszenia:*

Szczecin, dn. ....

.....

Pieczęć oferenta

**FORMULARZ OFERTOWY**

**DO PRZETARGU NA NAJEM POMIESZCZEŃ UŻYTKOWYCH WRAZ Z  
WYPOSAŻENIEM**

OFERENT:

.....

.....

( nazwa oferenta/ firmy składającej ofertę)

Adres:

.....

.....

(adres oferenta/ firmy)

Adres korespondencyjny:

.....

.....

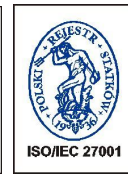
Nr tel./ fax:

.....

Adres e- mail:

.....

NIP: ..... REGON.....



Odpowiadając na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym pisemnym na:

**NAJEM POMIESZCZEŃ UŻYTKOWYCH WRAZ Z WYPOSAŻENIEM, NALEŻĄCYCH DO ZACHODNIOPOMORSKIEGO CENTRUM ONKOLOGII, W CELU PROWADZENIA DZIAŁALNOŚCI W ZAKRESIE USŁUG FRYZJERSKICH ORAZ SPRZEDAŻY PERUK I SPECJALISTYCZNYCH KOSMETYKÓW DLA PACJENTÓW ONKOLOGICZNYCH,**

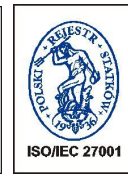
zgodnie z wymaganiami określonymi w Regulaminie przetargu ogłoszonego w dniu 15.06.2012 r.

Oferuję/my **stawkę miesięcznego czynszu**

w wysokości netto: ..... zł. słownie ..... zł,  
plus podatek VAT .....%, t. j. brutto: .....

1. Oświadczamy, że na wynajmowanych nieruchomościach będziemy prowadzić działalność polegającą na świadczeniu usług fryzjerskich oraz sprzedaży peruk i specjalistycznych kosmetyków dla pacjentów onkologicznych, pod rygorem natychmiastowego rozwiązania umowy i zapłaty kary umownej w wysokości 3-miesięcznego czynszu najmu brutto.
2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z Regulaminem przetargu i przyjmujemy warunki w nim zawarte bez zastrzeżeń.
3. Oświadczamy, że spełniamy warunki zawarte w Regulaminie.
4. Oświadczamy, że otrzymaliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty.
5. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na okres 30 dni od dnia otwarcia ofert.
6. Oferta wraz z załącznikami została złożona na ..... stronach (kartkach) podpisanych i kolejno ponumerowanych od nr ..... do nr .....
7. Wykaz załączników do oferty:
  - 1) Oświadczenie o akceptacji projektu umowy,
  - 2) Dowód wniesienia wadium w postaci .....
  - 3) .....

.....  
Podpis oferenta/ pieczęć firmy



*Załącznik Nr 1  
do formularza ofertowego*

Szczecin, dn. ....

.....  
Pieczęć oferenta

### **Oświadczenie o akceptacji projektu umowy**

Oświadczam/my, że zapoznałem/my się i akceptuję/my treść umowy na najem pomieszczeń użytkowych, przeznaczonych pod prowadzenie usług fryzjerskich oraz sprzedaż peruk i specjalistycznych kosmetyków dla pacjentów onkologicznych i w przypadku wyboru naszej/mojej oferty zobowiązuję/my się do zawarcia umowy o tej treści w miejscu i terminie wyznaczonym przez Wynajmującego.

.....  
Podpis oferenta/ pieczęć firmy