



**Dyrektor Zachodniopomorskiego Centrum Onkologii w Szczecinie
ogłasza przetarg pisemny ograniczony
na najem nieruchomości gruntowych.**

1. Przedmiotem przetargu jest najem dwóch nieruchomości gruntowych o powierzchni ok. 133 i 200 m², stanowiących część działki nr 32/8, obręb Nad Odrą, położonej w Szczecinie przy ul. Strzałowskiej 22, w celu rekreacyjno- wypoczynkowym. Szkic sytuacyjny przedmiotu przetargu stanowi załącznik do niniejszego zaproszenia.
2. Przetarg przeprowadza się w formie przetargu pisemnego ograniczonego do właścicieli przyległych działek Nr 65/1 i 65/2 zabudowanych budynkiem bliźniaczym (ul. Bylinowa 11 i 11A).
Powodem zastosowania tej formy jest brak bezpośredniego dostępu do przedmiotu przetargu, dla innych osób fizycznych, lub prawnych.
3. ZCO dopuszcza złożenie oferty na jedną, ze wskazanych wyżej, nieruchomości lub na obydwie nieruchomości łącznie.
4. Okres obowiązywania umowy najmu – 3 lata.
5. Miesięczny czynsz wywoławczy wynosi 0,55 zł/m² plus podatek VAT.
6. Najemca będzie zobowiązany do zwrotu, uiszczanego przez ZCO, podatku od nieruchomości.
7. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest:
 - a) złożenie pisemnej oferty do dnia 26.11.2010r., do godz. 14⁰⁰, w siedzibie Zachodniopomorskiego Centrum Onkologii w Szczecinie, przy ul. Strzałowskiej 22, budynek administracyjny I piętro Sekretariat pok. 101 w zamkniętej kopercie z napisem: „Przetarg na najem nieruchomości gruntowej o powierzchni ok.m², położonej w Szczecinie przy ul. Strzałowskiej 22”;

Zachodniopomorskie Centrum Onkologii ul.Strzałowska 22, 71-730 Szczecin

Sąd Rejonowy Szczecin - Centrum w Szczecinie, XIII Wydział Gospodarczy KRS. nr. KRS 0000048836
Bank Polska Kasa Opieki SA II o/Szczecin 31 1240 3927 1111 0000 4099 9676; NIP: 851-25-37-776
Telefony: **centrala:** 091 42 51 410; **sekretariat, dyrektor naczelny:** 091 42 51 409; **główny księgowy:** 091 42 51 411;
zastępca dyr. d/s lecznictwa: 091 42 51 402; **zastępca dyr. d/s administracyjno - eksploatacyjnych:** 091 42 51 403
fax: 091 42 51 406; e-mail: szpital@onkologia.szczecin.pl



- b) wniesienie, w terminie wskazanym wyżej pod lit. a), wadium w wysokości 130,- zł (w przypadku oferty dotyczącej nieruchomości o pow. ok. 133 m²) oraz 200 ,- zł (dla oferty na najem nieruchomości o powierzchni ok. 200 m²). Wadium można wpłacić przelewem na rachunek: Bank Polska Kasa Opieki SA II O/Szczecin 84 1240 3927 1111 0000 4099 9692 z adnotacją „wadium – przetarg najem nieruchomości gruntowej” lub wnieść w obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego. (Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku, gdy uczestnik przetargu, który wygrał przetarg, uchylił się od zawarcia umowy lub gdy zawarcie umowy stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie oferenta),
 - c) złożenie przez oferentów wraz z ofertą dokumentów wymienionych w pkt. V regulaminu przetargu,
 - d) zapoznanie się z załączonym regulaminem przetargu.
8. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 29.11.2010r., o godz. 10⁰⁰, w siedzibie Zachodniopomorskiego Centrum Onkologii w Szczecinie, przy ul. Strzałowskiej 22, budynek administracyjny I piętro pokój Nr 102. W otwarciu ofert mogą uczestniczyć oferenci.
 9. Oględzin przedmiotu przetargu można dokonać w dni powszednie godz. 8¹⁵ – 14³⁰.
 10. Organizator zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu z ważnych powodów oraz zamknięcia przetargu bez wybrania oferty.

Ewentualne dalsze informacje można uzyskać w siedzibie Zachodniopomorskiego Centrum Onkologii w Szczecinie Dział Administracyjno – Gospodarczy lub telefonicznie pod numerem 91 42 51 403 w godz. 8¹⁵ – 14³⁰.



Załącznik
do zaproszenia L. dz. ZDA.-230/4 /2010
z dnia 08 listopada 2010r.

Szkic sytuacyjny terenu objętego zamiarem najmu.

